



**CITTÀ DI
CURTATONE**

Area Tecnica
Lavori Pubblici, Patrimonio,
Ambiente e Territorio

Ufficio Settore LLPP – Patrimonio - Ambiente -

Ecologia e Protezione Civile

Tel. 0376/358103

Mail: tecnico@curtatone.it

Marca da
bollo
€ 16,00

Da apporre in caso di
inoltrato cartaceo.
Per inoltrato telematico
allegare ricevuta F24

**AL RESPONSABILE
DELL'AREA TECNICA
del Comune di Curtatone**

Oggetto: RICHIESTA DETERMINAZIONE VALORE MASSIMO DI VENDITA IMMOBILE PEEP

Il sottoscritto/a:

Cognome Nome C.F.

nato a Prov. il

residente in Prov.

Via/Piazza N. C.A.P.

Tel. e-mail

congiuntamente a/ai comproprietari/a/o sotto elencati:

In qualità di:

superficario

proprietario

dell'immobile immobile sito in Via n. su area P.E.E.P. ceduta dal Comune,
identificato catastalmente come segue:

FOGLIO	MAPPALE	SUBALTERNO	CATEGORIA	MILLESIMI DI PROPRIETÀ

Ricadente nella seguente tipologia edilizia:

appartamento in condominio

unità a schiera

porzione di bifamiliare

unità singola

altro

(barrare la tipologia d'appartenenza)

Città di Curtatone

Piazza Corte Spagnola, n.3

46010 Montanara di Curtatone (MN)

P.Iva 00427640206 – Cod. Fiscale 80001910209

Fax 0376 358169 - Pec: comune.curtatone@legalmail.it



CHIEDE

- l'autorizzazione alla vendita
 la determinazione del prezzo massimo di vendita
dell'immobile precedentemente descritto, secondo quanto disposto dai termini convenzionatori contenuti nell'atto notarile d'acquisto, al fine di:
- alienare l'immobile
 locare l'immobile a (*indicare cognome e nome dell'inquilino*)

SI ALLEGANO

- copia atto notarile di prima assegnazione o cessione dell'alloggio e relative pertinenze
 copia del contratto di acquisto degli immobili acquisiti in diritto di superficie, o in proprietà;
 eventuale documentazione riferita a spese incrementative a carico dell'immobile che ne aumentino il valore;
 planimetrie catastali dell'alloggio e delle relative pertinenze;
 copia di documento d'identità in corso di validità dei richiedenti e codice fiscale.
 modello riferito ai dati dell'acquirente, debitamente compilato, completo degli allegati richiesti, qualora sia già stato individuato (*solo per autorizzazione alla vendita*).
 copia della ricevuta di pagamento dell'imposta di bollo (art. 6 Decreto 17-06-2014) mediante F24, solo in caso di invio telematico della richiesta di trasformazione – rimozione vincoli (*vedi istruzioni allegate*).
 attestazione dell'avvenuto pagamento dei diritti di istruttoria indicati nella Delibera della Giunta Comunale n. 205 del 23/10/2021, il cui importo, riferito alla determinazione sia del valore massimo di vendita, che di locazione, ammonta a € 500,00. Il pagamento deve essere effettuato a mezzo bonifico bancario sul conto corrente dell'Ente IBAN IT30Y0707657610000000251495.

Curtatone, lì

FIRMA



**CITTÀ DI
CURTATONE**

Area Tecnica
Lavori Pubblici, Patrimonio,
Ambiente e Territorio

Ufficio Settore LLPP – Patrimonio - Ambiente -
Ecologia e Protezione Civile
Tel. 0376/358103
Mail: tecnico@curtatone.it

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

AI SENSI DELL'ARTICOLO 13 DEL REGOLAMENTO GENERALE SULLA PROTEZIONE DEI DATI

(Regolamento UE 2016/679)

Il Regolamento UE 2016/679 "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati" (di seguito anche "RGPD") ha la finalità di garantire che il trattamento dei Suoi dati avvenga nel rispetto dei diritti, delle libertà fondamentali e della dignità delle persone, con particolare riferimento alla riservatezza e all'identità personale.

TITOLARE DEL TRATTAMENTO

Il titolare del trattamento dei dati personali è il Sindaco Pro Tempore del Comune di Curtatone. Il dato di contatto del responsabile della protezione dei dati del Comune è comune.curtatone@legalmail.it

FINALITÀ E BASE GIURIDICA.

I Suoi dati personali verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività amministrative derivanti dalla Sua istanza o dal procedimento amministrativo che è stato attivato dall'Ufficio nell'ambito dei disposti di cui all'Art. 6, comma e) del Regolamento. I dati personali saranno trattati in relazione ai servizi offerti dal Comune di Curtatone (MN) esclusivamente per le finalità che rientrano nei compiti istituzionali dell'Amministrazione e di interesse pubblico o per gli adempimenti previsti da norme di legge o di regolamento. Nell'ambito di tali finalità il trattamento riguarda anche i dati relativi alle iscrizioni/registrazioni necessari per la gestione dei rapporti con il Comune, nonché per consentire un'efficace comunicazione istituzionale e per adempiere ad eventuali obblighi di legge, regolamentari o contrattuali.

SOGGETTI E CATEGORIE DI DESTINATARI PER LA COMUNICAZIONE E DIFFUSIONE DEI DATI PERSONALI

I suoi dati potranno essere comunicati ai soggetti esterni all'Ente eventualmente indicati come Responsabili del Trattamento relativamente alla necessità dello specifico trattamento.

I dati potranno anche essere comunicati a:

- altri soggetti pubblici che li richiederanno e siano espressamente autorizzati a trattarli (più in specifico, siano autorizzati da norme di legge o di regolamento o comunque ne abbiano necessità per finalità istituzionali) e/o
- ulteriori soggetti anche privati che siano legittimati a conoscerli in conformità a specifiche norme di legge o di regolamento (ad esempio, ai sensi della legge n. 241/1990 sul diritto di accesso ai documenti amministrativi o ai sensi del decreto legislativo n. 33/2013 sul diritto di accesso civico o delle altre normative di settore che disciplinano il diritto di accesso a dati e informazioni detenuti dalle pubbliche amministrazioni) ma non siano individuabili allo stato attuale del trattamento.

Dei Suoi dati potranno venire a conoscenza il Responsabile dell'Ufficio pertinente oltre agli altri incaricati di trattamento che, sempre per fini istituzionali, debbano successivamente conoscerli per compiti inerenti al loro ufficio. La diffusione dei Suoi dati personali (intesa come la conoscenza da parte di soggetti indeterminati) avverrà solo quando prevista da una norma di legge o di regolamento (ad esempio, ai sensi del decreto legislativo n. 33 del 2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni").

La diffusione degli eventuali dati sensibili idonei a rivelare il Suo stato di salute nonché di dati giudiziari da Lei forniti non è ammessa.

MODALITÀ E PERIODO DI CONSERVAZIONE DEI DATI

Il trattamento dei Suoi dati personali potrà essere effettuato sia con strumenti elettronici sia senza il loro ausilio, su supporti (secondo i casi) di tipo cartaceo o elettronico e ciò potrà avvenire per il tempo strettamente necessario a conseguire gli scopi per cui le informazioni personali sono state raccolte in relazione all'obbligo di conservazione previsto per legge per i documenti detenuti dalla Pubblica Amministrazione, con modalità atte a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati medesimi e ogni altro diritto a Lei spettante. All'uopo specifiche misure di sicurezza di tipo tecnico e organizzativo sono osservate per prevenire la perdita dei dati, usi illeciti o non corretti e accessi non autorizzati.

EVENTUALE ESISTENZA DI PROCESSI DECISIONALI AUTOMATIZZATI (es. PROFILAZIONE)

Si precisa che il trattamento dei Suoi dati personali non comporta alcuna decisione basata unicamente sul trattamento automatizzato, compresa la profilazione.

Città di Curtatone
Piazza Corte Spagnola, n.3
46010 Montanara di Curtatone (MN)
P.Iva 00427640206 – Cod. Fiscale 80001910209
Fax 0376 358169 - Pec: comune.curtatone@legalmail.it



NATURA FACOLTATIVA O OBBLIGATORIA DEL CONFERIMENTO DEI DATI E CONSEGUENZE IN CASO DI EVENTUALE RIFIUTO

Il conferimento dei Suoi dati è necessario. L'eventuale rifiuto determina l'impossibilità di istruire la pratica e procedere. In relazione ai compiti che la Pubblica Amministrazione assegna al Comune di Curtatone il conferimento dei dati può essere obbligatorio.

EVENTUALE TRASFERIMENTO DATI AD UN PAESE TERZO

Si precisa che non è previsto alcun trasferimento dei Suoi dati personali a un Paese Terzo.

DIRITTI DELL'INTERESSATO

Nella Sua qualità di Interessato, Lei può esercitare i diritti di cui agli articoli da 15 a 22 del "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati" che, alle condizioni e con le limitazioni ivi previste, stabiliscono:

- il diritto di accesso dell'interessato (articolo 15 RGPD) "L'interessato ha il diritto di ottenere dal titolare del trattamento la conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che lo riguardano e in tal caso, di ottenere l'accesso ai dati personali e alle seguenti informazioni [...]";
- il diritto di rettifica (articolo 16 RGPD) "L'interessato ha il diritto di ottenere dal titolare del trattamento la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano senza ingiustificato ritardo. Tenuto conto delle finalità del trattamento, l'interessato ha il diritto di ottenere l'integrazione dei dati personali incompleti, anche fornendo una dichiarazione integrativa";
- il diritto alla cancellazione (diritto all'oblio) (articolo 17 RGPD) "L'interessato ha il diritto di ottenere dal titolare del trattamento la cancellazione dei dati personali che lo riguardano senza ingiustificato ritardo e il titolare di trattamento ha l'obbligo di cancellare senza ingiustificato ritardo i dati personali, se sussiste uno dei motivi seguenti [...]". Il diritto alla cancellazione potrà essere esercitato salvo le limitazioni nel caso in cui i dati siano di pubblico interesse o necessari allo svolgimento di un pubblico potere di cui è investita la Provincia di Pavia (Art. 17.3 lettera "b" RGPD);
- il diritto di limitazione di trattamento (articolo 18 RGPD) "L'interessato ha il diritto di ottenere dal titolare del trattamento la limitazione del trattamento quando ricorre una delle seguenti ipotesi [...]";
- il diritto alla portabilità dei dati (articolo 20 RGPD) "L'interessato ha diritto di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico i dati personali che lo riguardano forniti a un titolare del trattamento e ha il diritto di trasmettere tali dati a un altro titolare del trattamento senza impedimenti da parte del titolare del trattamento cui li ha forniti qualora [...]";
- il diritto di opposizione (articolo 21 RGPD) "L'interessato ha il diritto di opporsi in qualsiasi momento, per motivi connessi alla sua situazione particolare, al trattamento dei dati personali che lo riguardano ai sensi dell'articolo 6, paragrafo 1, lettere e) o f) RGPD, compresa la profilazione sulla base di tali disposizioni. Il titolare del trattamento si astiene dal trattare ulteriormente i dati personali salvo che egli dimostri l'esistenza di motivi legittimi cogenti per procedere al trattamento che prevalgono sugli interessi, sui diritti e sulle libertà dell'interessato oppure per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria [...].

Possono sussistere limitazioni di ordine legislativo ai diritti specificati in relazione ai compiti di Pubblica Amministrazione della Provincia di Pavia, specificatamente in relazione alla sicurezza pubblica, alla prevenzione, accertamento e perseguimento di reati o altri interessi pubblici preminenti (Art. 23.1 RGPD).

L'esercizio da parte Sua dei diritti menzionati potrà avere luogo con le modalità previste, in via generale, dagli articoli 11 e 12 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati. In dettaglio, Lei potrà rivolgere la relativa richiesta al Titolare o al Responsabile del Trattamento ai recapiti sopra indicati, anche per il tramite di uno dei Responsabili del trattamento o mediante raccomandata, telefax o posta elettronica o altro mezzo idoneo individuato dal "Garante per la protezione dei dati personali".

Quanto sopra, fermo restando il diritto dell'interessato di proporre reclamo all'autorità Garante per la protezione dei dati personali (<http://www.garanteprivacy.it/>).

Ulteriori informazioni generali sulla organizzazione del Comune di Curtatone in materia di privacy possono essere visionate accedendo all'apposita sezione sul sito istituzionale dell'Ente al seguente indirizzo: <http://www.curtatone.it/index.php/privacy>.

Per quanto non menzionato nella presente informativa si fa espresso richiamo alle disposizioni vigenti in materia, con particolare riferimento al Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (Regolamento UE 2016/679).